

平素よりご愛顧いただき、誠に有難う御座います。

令和3年7月23日 時点での最新空室情報を送付いたしますので、ご紹介の程宜しくお願ひいたします。

ソーワホーム株式会社

京都市伏見区深草西浦町5丁目55番地

TEL：075-641-2257

FAX：075-641-2883

E-mail：info@sowahome.com

賃貸物件空室情報

【新規募集物件】

物件名	住所	間取り	賃料	共益費	敷/礼	号室	状態	面積(m ²)	構造	備考	広告料	駐車場	水道	その他費用	
MOグローリーエイト 新規募集！！	京都市伏見区京町3丁目175-1 (京阪本線 伏見桃山 徒歩1分) (近鉄京都線 桃山御陵前駅 徒歩1分)	1DK	¥70,000	¥5,000	敷1ヵ月 礼10万円	202	即入居	36.3	ALC	都市ガス・エアコン・フローリング・ウォシュレット・2口ガスコンロ TVインターホン・洗面脱衣場・エレベーター・東向き・角部屋 光インターネット無料(WI-FI付)、更新手数料3万円(外税)	50(内)	無	実費	カギ交換代 退去清掃代 24Hサポート	20,000円(外税) 30,000円(外税) 無
パレード宮前橋 新規募集！！	京都市伏見区納所町205番地 (京阪電車 淀駅 徒歩4分) (納所バス停 徒歩2分)	2LDK	¥70,000	¥5,000	敷1ヶ月 礼1ヶ月	201	即入居	55	RC	北向き、角部屋、駐輪場、都市ガス、デインブルキー キッチン・洗面台・TVフォン・エアコンは交換済み！ 更新料なし、更新手数料3万(外税)・火災保険20,400円/2年	100(内)	空きあり 軽のみ 8,000円(税別)	実費	鍵交換代 退去清掃代 24Hサポート	15,000円(外税) 35,000円(外税) 680円/月
イーストヴィレッジ大宅 新規募集！！	京都市山科区大宅中小路町47-2 (地下鉄東西線 柳辻駅 徒歩14分) (地下鉄東西線 小野駅 徒歩14分)	1K	¥51,000	¥4,500	敷1ヵ月 礼0	301	即入居	28	RC	角部屋、オートロック、駐輪場、エアコン、ウォシュレット ウォシュレットトイレ、洗面脱衣場、宅配BOX、短期解約有り 更新料無し、更新事務手数料2万(外税)火災保険15,400円/2年	150(内)	近隣 空きあり 8,000円(外税)	2,400円	鍵交換代 退去清掃代 24Hサポート	15,000円(外税) 20,000円(外税) 680円/月
サングリーンハウス 新規募集！！	宇治市宇治式番51番地 (JR奈良線 宇治駅 徒歩13分) (JR奈良線 小倉駅 徒歩15分)	1K	¥58,000	¥6,000	敷5万円 礼10万円	307	即入居	32.6	RC	角部屋、オートロック、駐輪場、TVインターホン、エアコン ウォシュレットトイレ、洗面脱衣場、システムキッチン宅配BOX 更新料1ヵ月分、火災保険15,400円/2年	100(内)	空無	実費	鍵交換代 退去清掃代 24Hサポート	20,000円(外税) 25,000円(外税) 680円/月
プリオールB	京都市伏見区納所町145-1 (京阪電車 淀駅 徒歩5分) (納所バス停 徒歩5分)	1K	¥36,000	¥4,000	敷1ヵ月 礼0	203	即入居	20.6	RC	北向き、角部屋、オートロック、駐輪場、TVインターホン ミニ冷蔵庫(残置物)、エアコン、照明、3月特約、短期違約有り 更新料なし、更新手数料2万・火災保険15,400/2年	150(内)	空無	実費	鍵交換代 退去清掃代 24Hサポート	15,000円(外税) 20,000円(外税) 680円/月
トーンハイツ桃山	京都市伏見区桃山町和泉23番地3 (京阪宇治線 桃山南口駅 徒歩4分) (地下鉄・JR 六地藏駅 徒歩12分)	2DK	¥62,000	¥5,000	敷1 礼0	201	即入居	50	RC	北角部屋、敷地内駐輪場、室内洗濯機置場、ウォシュレット付 TVインターホン、短期違約有り、24Hトラブルサポート680/月額 更新料無し、更新手数料2.7万(税別)鍵交換1.5万(税別)	150(内)	空無	実費	鍵交換代 退去清掃代 24Hサポート	15,000円(外税) 30,000円(外税) 680円/月額
ペガサスプラザ	京都市伏見区深草西浦町5丁目53-1 (京阪本線 藤森駅 徒歩2分) (地下鉄京都線 竹田駅 徒歩12分)	2LDK	¥71,000	¥7,000	敷1ヵ月 礼10万	302	即入居	51.7	SRC	オートロック・EV・南向き・駐輪場・デインブルキー 洗面台・キッチン・レンジフード・TVフォン新調済み 更新料なし、更新手数料3万・町費300円	100(内)	無	実費	鍵交換代 退去清掃代 24Hサポート	15,000円(外税) 30,000円(外税) 無
増田第三ハイツ	京都市伏見区深西浦町6丁目47-1 (京阪本線 藤森駅 徒歩8分) (地下鉄烏丸線 竹田駅 徒歩11分)	2K	¥43,000	¥4,000	敷5万 礼5万	502 504	即入居 即入居	28.3	RC	都市ガス・エアコン・フローリング・ウォシュレット・角部屋 2口コンロ設置可能、洗濯機(外)、TVインターホン 更新料無し、更新手数料2万円(外税)	100(内)	無	3,000円	カギ交換代 退去清掃代 24Hサポート	15,000円(外税) 25,000円(外税) 680円/月

※増田第三ハイツ504号室(エアコン・ウォシュレット新調)・502号室新規募集

淀駅徒歩5分 1Kマンション角部屋空き出ました。

更新

✏️ 伏見区桃山南口駅近し、ファミリー物件2DK角部屋空きができました。

【事業用物件】

ご紹介よろしくお願ひ致します。

物件名	住所	間取り	賃料	共益費	敷/礼	号室	状態	面積(m ²)	構造	備考	広告料	駐車場	水道
トーンハイツ桃山 1Fテナント 駐車場2台付	京都市伏見区桃山町和泉23-3	半仕上	¥135,000	¥4,400	保6カ月	103	即入居	50	RC	南向き外環状線に面す、駐車場2台分有り	100%	各区画 2台分 付き	実費
	(京阪宇治線桃山南口駅より徒歩4分)	半仕上	¥145,000 (税込)	¥4,400 (税込)	保6カ月	104	即入居	50	RC	キッチン・トイレ付き、間口広い視認性よし 看板相談、内装半仕上げ、重飲食不可			
西澤ビル3F (店舗事務所)	京都市伏見区京町4丁目140-11 (京阪本線 伏見桃山駅 徒歩2分) (近鉄京都線 桃山御陵駅 徒歩2分)	2LDK	¥128,000 (税別)	¥16,000 (税別)	保証金 6ヶ月 礼金0	3F	商談中	57.4	鉄骨	エアコン、給湯、フローリング、ウォンデュット、改装相談可 駐輪場有り、事務所仕様での引渡しOK！！ 看板相談、更新料1ヶ月、更新手数料無し	50%	無し	按分

**トーンハイツ桃山1Fテナント、駐車場2台付、
保証金さらにさげました！！
西澤ビル3F事務所仕様渡し可能！**

相談受け付けます。